



**Amministrazione destinataria**  
**Regione Puglia**  
**Ufficio destinatario**



## Richiesta di Permesso di costruire (PDC)

*(articolo 20 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160)*

### DATI DEL TITOLARE

*(in caso di più titolari, compilare il modulo secondario "Ulteriori intestatari")*

**Il sottoscritto committente dei lavori**

Cognome		Nome		Codice Fiscale	
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Residenza					
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
				Scala	Piano
				<input type="checkbox"/>	CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	

**in qualità di** *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo					
<input type="text"/>					
Denominazione/Ragione sociale				Tipologia	
<input type="text"/>				<input type="text"/>	
Sede legale					
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
				Scala	Piano
				<input type="checkbox"/>	CAP
Codice Fiscale			Partita IVA		
<input type="text"/>			<input type="text"/>		
Telefono	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata		
<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>		
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio			Provincia	Numero Iscrizione	
<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Iscrizione al Repertorio Economico e Amministrativo (REA)			Provincia	Numero iscrizione	
<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>	

### domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

*(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)*

**Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica**

**a) Tipologia dell'intervento**

il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:

- ☐ **a.1** interventi di cui all'articolo 10 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- ☐ **a.2** interventi assoggettati a SCIA per i quali, ai sensi dell'articolo 22, comma 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire *(specificare)*

Descrizione tipo di intervento

- ☐ **a.3** titolo unico, ai sensi dell'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160
- ☐ **a.4** intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 36, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della richiesta
- ☐ **a.5** intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'articolo 14 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380. In particolare si chiede di derogare:

- ☐ **a.5.1** alla densità edilizia *(specificare)*

Specificare densità edilizia

- ☐ **a.5.2** all'altezza *(specificare)*

Specificare altezza

- ☐ **a.5.3** alla distanza tra i fabbricati *(specificare)*

Specificare distanza tra i fabbricati

- ☐ **a.5.4** alla destinazione d'uso (nei casi di cui al comma 1-bis)

- ☐ **a.6** variazione essenziale e/o sostanziale al/alla

- ☐ **a.6.1** titolo unico

Numero protocollo (in formato numerico)

Data protocollo

- ☐ **a.6.2** permesso di costruire

Numero protocollo (in formato numerico)

Data protocollo

- ☐ **a.6.3** segnalazione certificata/denuncia di inizio attività  
*(articolo 22, comma 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)*

Numero protocollo (in formato numerico)

Data protocollo

- ☐ **a.7** intervento di mutamento di destinazione d'uso senza opere

e solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP la presente richiesta riguarda

- ☐ **a.8** attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160

**DICHIARAZIONI (articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445)**

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla Legge per le false dichiarazioni e attestazioni (articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

**DICHIARA****b) Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto  
(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- ☐ **b.1** avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- ☐ **b.2** non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "*Ulteriori intestatar*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)

**c) Intervento in sanatoria**

che l'intervento oggetto di richiesta di permesso di costruire in sanatoria è stato realizzato in data

Data realizzazione intervento

**d) Localizzazione dell'intervento**

che l'intervento interessa l'immobile sito in

P.T. o U.I.U.	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>			
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	

Ulteriori immobili oggetto del procedimento (allegare il modulo "*ulteriori immobili oggetto del procedimento*")

il procedimento riguarda  ulteriori immobili

Destinazione d'uso principale

**e) Opere su parti comuni o modifiche esterne**

che le opere previste

- ☐ **e.1** non riguardano parti comuni
- ☐ **e.2** riguardano
- ☐ **e.2.1** le parti comuni di un fabbricato condominiale  
(l'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere)
- ☐ **e.2.2** parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "*Ulteriori intestatar*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)
- ☐ **e.2.3** parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'articolo 1102 del Codice Civile, apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

## f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

che le opere previste

- ☐ **f.1** che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera
- ☐ **f.2** che lo stato attuale dell'immobile risulta conforme o difforme ai titoli descritti nella tabella sottostante ottenuti prima o dopo il 1942

- ☐ **f.2.1** titolo unico SUAP

Titolo	Data titolo	Conforme	Difforme
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- ☐ **f.2.2** conforme a licenza/concessione edilizia/permesso di costruire

Titolo	Data titolo	Conforme	Difforme
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- ☐ **f.2.3** conforme ad autorizzazione edilizia

Titolo	Data titolo	Conforme	Difforme
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- ☐ **f.2.4** accertamento di conformità ex articolo 36 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

Titolo	Data titolo	Conforme	Difforme
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- ☐ **f.2.5** D.I.A./S.C.I.A.

Titolo	Data titolo	Conforme	Difforme
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- ☐ **f.2.6** C.I.L./C.I.L.A.

Titolo	Data titolo	Conforme	Difforme
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- ☐ **f.2.7** domanda di Condono Edilizio - Legge 28/02/1985, n. 47 - Pratica

Titolo	Data titolo	Conforme	Difforme
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- ☐ **f.2.8** domanda di Condono Edilizio - Legge 23/12/1994, n. 724 - Pratica

Titolo	Data titolo	Conforme	Difforme
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- ☐ **f.2.9** domanda di Condono Edilizio - Legge 24/11/2003, n. 326 - Pratica

Titolo	Data titolo	Conforme	Difforme
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- ☐ **f.2.10** C.E. o P.d.C. in sanatoria Legge 28/02/1985, n. 47

Titolo	Data titolo	Conforme	Difforme
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- ☐ **f.2.11** C.E. o P.d.C. in sanatoria Legge 23/12/1994, n. 724

Titolo	Data titolo	Conforme	Difforme
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- ☐ **f.2.12** P.d.C. in sanatoria Legge 24/11/2003, n. 326

Titolo	Data titolo	Conforme	Difforme
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- ☐ **f.2.13** primo accatastamento estremi della denuncia catastale

Titolo	Data titolo	Conforme	Difforme
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- ☐ **f.2.14** preesistente al 1942

Titolo	Data titolo
<input type="text"/>	<input type="text"/>

- ☐ **f.2.15** preesistente al 1967

Titolo	Data titolo	Conforme	Difforme
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- ☐ **f.3** non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi

- ☐ **f.4** lo stato attuale dell'immobile risulta conforme a quello assentito dall'ultimo titolo edilizio abilitativo fatte salve le tolleranze esecutive di cui all'articolo 34-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, dichiarate dal tecnico abilitato

Titolo	Numero	Anno
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Che, inoltre

- ☐ per lo stesso immobile sono in corso interventi/sono state presentate pratiche per interventi di

<input type="checkbox"/>	Titolo	Numero titolo	Data titolo
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	Titolo	Numero titolo	Data titolo
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

### g) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

- ☐ **g.1** è a titolo gratuito, ai sensi della seguente normativa

Norma di riferimento
<input type="text"/>

- ☐ **g.2** è a titolo oneroso e pertanto

- ☐ **g.2.1** chiede allo Sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione
- ☐ **g.2.2** allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione

inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione:

- ☐ **g.3.1** dichiara che il versamento del contributo di costruzione sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo
- ☐ **g.3.2** chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune
- ☐ **g.3.3**  
si impegna a corrispondere il costo di costruzione in corso di esecuzione delle opere, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune

infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione:

- ☐ **g.3.4** chiede di eseguire direttamente, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse

#### **h) Tecnici incaricati**

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "*Soggetti coinvolti*" e dichiara inoltre

- ☐ **h.1** di aver incaricato, in qualità di progettista delle opere strutturali, di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "*Soggetti coinvolti*"
- ☐ **h.2** che il progettista delle opere strutturali, il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori
- ☐ **h.3** trattandosi di opere in sanatoria non sono noti il direttore dei lavori e gli altri tecnici  
*(opzione ammissibile solo nel caso di PDC in sanatoria)*

#### **i) Impresa esecutrice dei lavori**

- ☐ **i.1** che i lavori saranno eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e nell'allegato "*Soggetti coinvolti*"
- ☐ **i.2** i lavori sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e nell'allegato "*Soggetti coinvolti*"  
*(opzione ammissibile solo nel caso di PDC in sanatoria)*
- ☐ **i.3** che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori
- ☐ **i.4** trattandosi di opere in sanatoria non è nota l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori  
*(opzione ammissibile solo nel caso di PDC in sanatoria)*

#### **l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**

che l'intervento

- ☐ **l.1** non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81)
- ☐ **l.2** ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81) e pertanto:
  - l.2.1** relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
    - ☐ **l.2.1.1** dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:
      - il certificato di iscrizione alla Camera di commercio
      - il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81
      - l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
      - il possesso della patente o del documento equivalente di cui all'articolo 27 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81, nei confronti delle imprese esecutrici o dei lavoratori autonomi, anche nei casi di subappalto, ovvero, per le imprese che non sono tenute al possesso della patente, dell'attestazione di qualificazione SOA

- ☐ **I.2.1.2** dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:
- la documentazione di cui alle lettere a), b) e b-bis) dell'articolo 90 comma 9 prevista dal Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi
  - l'organico medio annuo distinto per qualifica
  - gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili
  - il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e esecutrice/i

**I.2.2** relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81

- ☐ **I.2.2.1** dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
- ☐ **I.2.2.2** dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e pertanto
- ☐ **I.2.2.2.1** allega alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
  - ☐ **I.2.2.2.2** invierà la notifica prima dell'inizio dei lavori
- ☐ **I.3** ricade nell'ambito di applicazione del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

#### **m) Diritti di terzi**

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter della Legge 07/08/1990, n. 241

#### **NOTE:**

Note

**Attenzione:** qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

## DOCUMENTAZIONE ALLEGATA AL PDC

## QUADRO

☐ n.  ulteriori intestatari del procedimento

b)

*se previsto*

☐ contratto preliminare d'acquisto

b)

da allegare se promissario acquirente come da  
preliminare d'acquisto

☐ copia dell'atto notarile del soggetto attuatore

b)

da allegare se soggetto attuatore in virtù  
di atto notarile

☒ soggetti coinvolti

## h). i)

*sempre obbligatorio*

☒ pagamento dell'imposta di bollo

—

☒ ricevuta di versamento dei diritti di segreteria

—

☒ relazione tecnica di asseverazione

—

*sempre obbligatorio*

☐ ulteriori immobili oggetto del procedimento

e)

☐ attestazione dello stato legittimo degli immobili

f)

☐ copia dei documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico

—

*obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica*

☐ modello ISTAT

—

*per interventi di nuova costruzione e di  
ampliamento di volume di fabbricati esistenti  
(articolo n. 7 del Decreto legislativo 06/09/1989,  
n. 322)*

☐ documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione

g)

☐ notifica preliminare (articolo 99 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81)

D

*se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali*

☒ lettera di affidamento dell'incarico o contratto resa nelle forme previste dall'ordinamento professionale di appartenenza e sottoscritta dal committente

—

☒ dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del professionista o dei professionisti sottoscrittori degli elaborati progettuali attestante il pagamento delle correlate spettanze da parte del committente

—

☐ copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura

—

*obbligatorio se il richiedente è procuratore legale*

☐ altro

(descrizione dell'allegato)

**(codice fiscale del firmatario)**



### Informativa sul trattamento dei dati personali

*(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)*

- ☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

**Luogo**

**Data**

**il dichiarante**