



In allegato alla dichiarazione di
Codice fiscale

Scheda tecnica allegata all'istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica per opere in difformità o in assenza di autorizzazione paesaggistica

Ai sensi degli articoli 167 e 181 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

a) Dati del committente delle opere

Cognome	Nome	Codice Fiscale
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

b) Tecnico di riferimento

Cognome	Nome	Codice Fiscale
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

c) Oggetto dell'intervento

Per l'intervento di

Consapevoli delle penalità previste in caso di false attestazioni, dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, ai sensi dell'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e degli articoli 483, 495 e 496 del Codice Penale, sotto la propria responsabilità,

DICHIARANO CHE

d) Localizzazione dell'intervento

(compresi tutti gli ulteriori immobili indicati nel modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>			
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

e) Descrizione dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera

Descrizione dell'intervento

f) Eventuali procedimenti di contenzioso in atto (di carattere edilizio e/o paesaggistico e/o forestale)

<input type="radio"/>	non vi sono procedimenti di contenzioso in atto (di carattere urbanistico-edilizio e/o paesaggistico e/o forestale)		
<input type="radio"/>	vi sono procedimenti di contenzioso in atto (di carattere urbanistico-edilizio e/o paesaggistico e/o forestale)		
	<table border="1"><thead><tr><th>Descrizione</th></tr></thead><tbody><tr><td> </td></tr></tbody></table>	Descrizione	
Descrizione			

g) Caratterizzazione dell'intervento

l'intervento riguarda

<input type="checkbox"/>	rimessa in pristino (specificare)
<input type="checkbox"/>	demolizione
<input type="checkbox"/>	nuovi insediamenti in area urbana
<input type="checkbox"/>	nuovi insediamenti rurali
<input type="checkbox"/>	interventi su manufatti rurali in pietra a secco
<input type="checkbox"/>	interventi su manufatti rurali non in pietra a secco
<input type="checkbox"/>	nuovi insediamenti industriali e commerciali
<input type="checkbox"/>	interventi su insediamenti industriali e commerciali
<input type="checkbox"/>	recinzioni
<input type="checkbox"/>	impianti per la produzione di energia rinnovabile
<input type="checkbox"/>	linee telefoniche o elettriche
<input type="checkbox"/>	infrastrutture primarie (varie, acqua, gas, ecc.)
<input type="checkbox"/>	miglioramenti fondiari
<input type="checkbox"/>	altro (specificare)

h) Carattere dell'intervento

le opere/interventi in progetto sono di carattere

<input type="radio"/>	temporaneo
<input type="radio"/>	permanente

i) Qualificazione dell'intervento

l'intervento ricade tra le seguenti categorie di cui all'articolo 167, comma 4 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati |
| <input type="checkbox"/> | impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica |
| <input type="checkbox"/> | lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 |

j) Dati urbanistici Destinazione urbanistica e conformità urbanistica

<input checked="" type="checkbox"/>	lo strumento urbanistico generale vigente è il seguente				
<input type="radio"/>	piano urbanistico generale (PUG)				
	<table border="1"><tr><th>Data di approvazione</th><th>Atto di approvazione</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Data di approvazione	Atto di approvazione		
Data di approvazione	Atto di approvazione				
<input type="radio"/>	piano regolatore generale (PRG)				
	<table border="1"><tr><th>Data di approvazione</th><th>Atto di approvazione</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Data di approvazione	Atto di approvazione		
Data di approvazione	Atto di approvazione				
<input type="radio"/>	programma di fabbricazione (PdF)				
	<table border="1"><tr><th>Data di approvazione</th><th>Atto di approvazione</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Data di approvazione	Atto di approvazione		
Data di approvazione	Atto di approvazione				
	la destinazione dell'area nell'ambito dello strumento urbanistico generale vigente è la seguente				
	<table border="1"><tr><th>Descrizione della destinazione</th></tr><tr><td></td></tr></table>	Descrizione della destinazione			
Descrizione della destinazione					
	e sono previste le seguenti ulteriori tutele				
	<table border="1"><tr><th>Descrizione delle tutele</th></tr><tr><td></td></tr></table>	Descrizione delle tutele			
Descrizione delle tutele					
<input type="checkbox"/>	il Comune è dotato di strumento urbanistico generale adottato				
<input type="radio"/>	non ha alcuno strumento in adozione				
<input type="radio"/>	ha un piano urbanistico generale (PUG) adottato				
	<table border="1"><tr><th>Data di adozione</th><th>Atto di adozione</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Data di adozione	Atto di adozione		
Data di adozione	Atto di adozione				
<input type="radio"/>	ha adottato una Variante al piano urbanistico generale (PUG)				
	<table border="1"><tr><th>Data di adozione</th><th>Atto di adozione</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Data di adozione	Atto di adozione		
Data di adozione	Atto di adozione				
	la destinazione dell'area nell'ambito dello strumento urbanistico generale adottato è la seguente				
	<table border="1"><tr><th>Descrizione della destinazione</th></tr><tr><td></td></tr></table>	Descrizione della destinazione			
Descrizione della destinazione					
	e sono previste le seguenti ulteriori tutele				
	<table border="1"><tr><th>Descrizione delle tutele</th></tr><tr><td></td></tr></table>	Descrizione delle tutele			
Descrizione delle tutele					
<input checked="" type="checkbox"/>	l'intervento è conforme alla disciplina urbanistica vigente				

k) Tipologia di intervento e conformità alla disciplina edilizia vigente

le opere in progetto rientrano nella seguente tipologia di intervento (nel caso di più voci di interesse indicare quella di maggior impatto)

<input type="radio"/>	interventi e/o opere non di edilizia	
<input type="radio"/>	manutenzione, restauro e risanamento conservativo che alterano lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore dell'edificio (articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)	
<input type="radio"/>	nuova costruzione (articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)	
<input type="radio"/>	ristrutturazione Edilizia (articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)	
<input type="radio"/>	ristrutturazione urbanistica (articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)	
l'intervento è conforme alla disciplina edilizia vigente, in particolare al regolamento edilizio approvato		
Articoli	Data di approvazione	Atto di approvazione

l) Procedure edilizie

l'intervento

<input type="radio"/>	non è soggetto a procedura edilizia in quanto		
	Specificare		
<input type="radio"/>	è soggetto a procedura edilizia		
<input type="checkbox"/>	la pratica è stata presentata ed è in corso di istruttoria		
	Ente di riferimento	Data	Protocollo
<input type="checkbox"/>	è stato già espresso parere urbanistico		
	Ente di riferimento	Data	Protocollo

m) Legittimità urbanistica e paesaggistica dell'esistente

con riferimento alla legittimità urbanistica, l'immobile oggetto dei lavori risulta

<input type="radio"/>	privo di titolo edilizio in quanto		
	Specificare		
<input type="radio"/>	dotato del seguente titolo edilizio		
<input type="checkbox"/>	titolo edilizio		
	Titolo	Rilasciato da	
	Ente di riferimento	Data	Protocollo
<input type="checkbox"/>	ulteriore titolo edilizio		
	Titolo	Rilasciato da	
	Ente di riferimento	Data	Protocollo
<input type="checkbox"/>	ulteriore titolo edilizio		
	Titolo	Rilasciato da	
	Ente di riferimento	Data	Protocollo

con riferimento alla legittimità paesaggistica, l'immobile oggetto dei lavori risulta

<input type="radio"/>	realizzato prima dell'imposizione del vincolo		
	Tipologia del vincolo	Data intervento	Data imposizione vincolo
<input type="radio"/>	autorizzato paesaggisticamente con		
<input type="checkbox"/>	autorizzazione paesaggistica		
	Provvedimento	Rilasciato da	
	Intestatario	Data	Protocollo
<input type="checkbox"/>	ulteriore autorizzazione paesaggistica		
	Provvedimento	Rilasciato da	
	Intestatario	Data	Protocollo

n) Pareri e atti d'assenso già acquisiti

in merito agli atti assenso

<input type="radio"/>	non è necessario acquisire atti di assenso ai sensi delle vigenti normative di settore		
<input type="radio"/>	sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento e obbligatori ai sensi delle normative di settore		
<input type="checkbox"/>	atto di assenso		
	Provvedimento	Rilasciato da	
	Intestatario	Data	Protocollo
<input type="checkbox"/>	ulteriore atto di assenso		
	Provvedimento	Rilasciato da	
	Intestatario	Data	Protocollo

in merito ai pareri di natura ambientale e paesaggistica

<input type="radio"/>	l'intervento non necessita di pareri di natura ambientale e paesaggistica		
<input type="radio"/>	il presente intervento rientra nel procedimento amministrativo munito dei seguenti pareri di natura ambientale e paesaggistica (es. parere paesaggistico su piano attuativo, VIA, parere su progetto preliminare, parere autorità di bacino, ecc.)		
<input type="checkbox"/>	parere di natura ambientale e paesaggistica		
	Provvedimento	Rilasciato da	
	Intestatario	Data	Protocollo
<input type="checkbox"/>	ulteriore parere di natura ambientale e paesaggistica		
	Provvedimento	Rilasciato da	
	Intestatario	Data	Protocollo

o) PPTR approvato

l'area oggetto di intervento ricade nell'ambito paesaggistico

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | l'area oggetto di intervento ricade nei territori costruiti di cui all'articolo 1.03, comma 5 e comma 6 delle Norme tecniche di attuazione del PUTT/P |
| <input type="checkbox"/> | l'area oggetto di intervento ricade in area che presenta le caratteristiche definite all'articolo 142, comma 2 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 |

l'area oggetto di intervento è interessata anche parzialmente dai seguenti beni e ulteriori contesti paesaggistici

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | struttura idro-geo-morfologica |
| | Componenti geomorfologiche (articolo 51 e articolo 52 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - versanti (articolo 53 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - lame e gravine (articolo 54 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - doline |
| <input type="checkbox"/> | UCP - grotte (100m) (articolo 55 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - geositi (100m) (articolo 56 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - inghiottitoi (50m) (articolo 56 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - cordoni dunari (articolo 56 delle NTA del PPTR) |
| | Componenti idrologiche (articolo 43 e articolo 44 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | BP - territori costieri (300m) (articolo 45 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | BP - territori contermini ai laghi (300m) (articolo 45 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | BP - fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) (articolo 46 delle NTA del PPTR) |
| | Specificare |
| <input type="checkbox"/> | UCP - reticolo idrografico di connessione della R.E.R. (100 m) (articolo 47 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - sorgenti (25 m) (articolo 48 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - aree soggette a vincolo idrogeologico |
| <input type="checkbox"/> | struttura ecosistemica e ambientale |
| | Componenti botanico-vegetazionali (articolo 60 e articolo 61 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | BP - boschi (articolo 62 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | BP - zone umide Ramsar (articolo 64 delle NTA del PPTR) |
| | Specificare |
| <input type="checkbox"/> | UCP - aree umide (articolo 65 delle NTA del PPTR) |
| | Specificare |
| <input type="checkbox"/> | UCP - prati e pascoli naturali (articolo 66 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - formazioni arbustive in evoluzione naturale (articolo 66 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - area di rispetto dei boschi (100m - 50m - 20m) (articolo 63 delle NTA del PPTR) |
| | Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici (articolo 69 e articolo 70 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | BP - parchi e riserve (articolo 71 delle NTA del PPTR) |
| | Specificare |
| <input type="checkbox"/> | UCP - siti di rilevanza naturalistica (articolo 73 delle NTA del PPTR) |
| | Specificare |
| <input type="checkbox"/> | UCP - aree di rispetto dei parchi e delle riserve regionali (100m) (articolo 72 delle NTA del PPTR) |

<input type="checkbox"/>	struttura antropica e storico-culturale
Componenti culturali e insediative (articolo 77 e articolo 78 delle NTA del PPTR)	
<input type="checkbox"/>	BP - immobili e aree di notevole interesse pubblico (articolo 79 delle NTA del PPTR)
	Specificare il numero di scheda PAE
<input type="checkbox"/>	BP - zone gravate da usi civici
<input type="checkbox"/>	UCP - città consolidata
<input type="checkbox"/>	UCP - testimonianze della stratificazione insediativa
<input type="checkbox"/>	segnalazioni architettoniche e segnalazioni archeologiche (articolo 81, c. 2 e 3 delle NTA del PPTR)
	Specificare
<input type="checkbox"/>	aree appartenenti alla rete dei tratturi (articolo 81, c. 2 e 3 delle NTA del PPTR)
	Specificare
<input type="checkbox"/>	aree a rischio archeologico (articolo 81, c. 3-ter delle NTA del PPTR)
	Specificare
<input type="checkbox"/>	UCP - area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) (articolo 82 delle NTA del PPTR)
<input type="checkbox"/>	UCP - paesaggi rurali (articolo 83 delle NTA del PPTR)
Componenti dei valori percettivi (articolo 86 e articolo 87 delle NTA del PPTR)	
<input type="checkbox"/>	strade a valenza paesaggistica (articolo 88 delle NTA del PPTR)
<input type="checkbox"/>	strade panoramiche (articolo 88 delle NTA del PPTR)
<input type="checkbox"/>	luoghi panoramici (articolo 88 delle NTA del PPTR)
<input type="checkbox"/>	coni visuali (articolo 88 delle NTA del PPTR)
<input type="checkbox"/>	nessun ulteriore contesto paesaggistico

p) Bene sottoposto a vincolo architettonico/archeologico

l'immobile/area oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

<input type="radio"/>	non è sottoposto a tutela
<input type="radio"/>	è sottoposto a tutela
<input type="checkbox"/>	vincolo monumentale diretto (articolo 10 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42)
<input type="checkbox"/>	vincolo monumentale indiretto (articolo 45 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42)
<input type="checkbox"/>	vincolo archeologico diretto (articolo 10 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42)
<input type="checkbox"/>	vincolo archeologico indiretto (articolo 45 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42)

q) Altri vincoli

l'immobile/area oggetto di intervento

<input type="radio"/>	non è assoggettato ad altri vincoli
<input type="radio"/>	risulta assoggettato ai seguenti vincoli
	Descrizione

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

<input checked="" type="checkbox"/>	relazione paesaggistica redatta ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 12/12/2005
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione tecnica illustrativa
<input checked="" type="checkbox"/>	attestazione di conformità dell'intervento alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie rilasciata dal Comune ai sensi dell'articolo 36 del del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
<input checked="" type="checkbox"/>	legittimità dell'esistente, atti di assenso, procedimenti di contenzioso in atto, conformità urbanistica, pareri paesaggistico-ambientali già espressi
<input checked="" type="checkbox"/>	ubicazione dell'opera e/o dell'intervento
<input checked="" type="checkbox"/>	stralci ed estratti PPTR
<input checked="" type="checkbox"/>	documentazione fotografica
<input checked="" type="checkbox"/>	elaborati grafici stato di fatto precedente all'esecuzione degli interventi oggetto di accertamento
<input checked="" type="checkbox"/>	elaborati grafici stato di fatto successivo all'esecuzione degli interventi oggetto di accertamento
<input checked="" type="checkbox"/>	simulazioni
<input checked="" type="checkbox"/>	dimostrazione ammissibilità ad accertamento di compatibilità paesaggistica

Luogo

Data

il committente

il tecnico incaricato